

# **Lettre de novembre 2015**

## **des Associations de l'Union des Rivages de la Touques**

Chers Amis,

Les terribles évènements que nous venons de vivre, après ceux de janvier, assombrissent cette fin d'année. Nos pensées vont aux victimes et leurs proches, particulièrement au couple d'adhérents à l'une de nos associations qui a perdu une fille.

L'élan de compassion et de solidarité qui a parcouru notre pays est un gage d'espoir et devrait contribuer à renforcer sa cohésion.

La Côte Fleurie est restée à l'écart des troubles, mais n'est pas à l'abri des menaces qui visent les lieux de rassemblements touristiques et festifs.

La saison a été une réussite avec un soleil présent une bonne partie de l'été. Familles habituées des stations et touristes français comme étrangers ont été au rendez-vous.

Nos villes ont modernisé leur communication et, à travers différents canaux, sites de villes, des Offices de Tourisme, des Musées, Casinos, hôtels et restaurants, contribuent de façon importante à drainer une clientèle plus large en donnant un écho aux supplémentaires aux lancements récents : pour Trouville, nouvel hôtel et thalasso, rénovations d'hôtels, nouvelles offres de restauration comme les mange-debout de la Poissonnerie, parking de centre-ville ; pour Deauville, la fréquentation des courses, les concours hippiques et le succès des ventes de yearlings ; Villers avec le Paléospace et Villerville dont les promenades ont été revitalisées.

### ***Notre territoire bouge :***

La réorganisation du territoire se poursuit avec la réunification des deux Normandie qui doit être effective à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2016.

Les centres de décisions vont se déplacer et leur nouvelle répartition fait l'objet de négociations tendues entre les élus des deux régions, et cette répartition est au centre des réunions électorales pour les élections régionales.

La rationalisation s'accélère au niveau départemental, moins spectaculaire mais plus importante que celle des cantons, la fusion des Communautés de Communes (CC) est prévue pour 2017. Leur nombre passerait de 37 à 16. Celles dont le nombre d'habitants est inférieur à 15.000 se regroupant ou en rejoignant d'autres plus importantes.

Les négociations sont en cours, et de son côté, la CC du Pays de Honfleur a déjà décidé de fusionner avec celle de Beuzeville qui est dans l'Eure, ce qui somme toute est dans l'air du temps, en précédant de peu la réunion des deux Normandie.

Sont visés aussi les trop nombreux syndicats gérant l'eau potable (production et distribution) et l'assainissement collectif. La feuille de route fixée par la Préfecture ferait passer les premiers de 75 en 2015 à 13 en 2020 et les seconds de 43 en 2015 à 2 en 2020.

La CC Cœur Côte Fleurie qui compte 20.444 habitants, ne verrait pas son périmètre modifié pour l'instant. Seul changement prévu pour 2017, la gestion de l'enlèvement des ordures ménagères qui sera mutualisée entre les 11 communes. Espérons que l'objectif qui est de réduire les dépenses ou d'améliorer le service pour un coût identique sera atteint.

Vos Associations, qui couvrent le même périmètre, ont poursuivi leurs actions et participé aux réunions propres aux communes de la 4CF. Dans le cadre de la région, nous avons participé avec le GRAPE (Groupement Régional des Associations de Protection de l'environnement) à l'enquête publique concernant le projet de champ d'éoliennes de Courseulles sur mer. Nous nous sommes ralliés aux nombreuses associations opposées à ce projet dont les choix (implantation, matériel..) ont été imposés par l'Etat.

La sauvegarde de notre Environnement et la nécessaire transition énergétique revêtent une importance de plus en plus pressante, et la COP21 est là pour nous en rappeler l'urgence de sauver « notre maison ».

## **Association des Amis de TROUVILLE – HENNEQUEVILLE - VILLERVILLE**

### **à TROUVILLE -HENNEQUEVILLE**

**Au moment de d'éditer notre lettre, nous apprenons que la Mairie s'interroge sur la vente éventuelle des murs du Casino et a demandé une estimation aux Domaines.**

**Nous en saurons plus dans les semaines à venir et vous informerons via le site internet.**

- **Urbanisation d'Hennequeville** : la création d'une zone d'aménagement concertée ou ZAC comprenant 350 logements et d'une deuxième zone d'activité est toujours à l'ordre du jour. Les « Amis » sont membres du « *Groupe de Travail* » créé à l'intérieur de la Commission d'Urbanisme en vue de l'élaboration du programme de l'opération et la validation du projet présenté par le Bureau d'Etude.

La première réunion publique a eu lieu le samedi 28 novembre. L'information ayant été quelque peu défailante, nous n'avons pu prévenir que quelques adhérents présents à Trouville.

Le projet qui sera confié à un aménageur concessionnaire présente de nombreuses incertitudes qui risquent de retarder sa mise en œuvre. Tout d'abord l'impact de l'imperméabilisation de cette zone sur les ruissellements en direction du bas de Trouville, l'importance et le coût des travaux de prévention, celui des terrains dont la presque totalité reste à acquérir, celui de la voirie et des réseaux, des infrastructures, espaces commerciaux et de loisirs. Bref, pour le moment ce projet reste « hors sol », même si la consultation des aménageurs, par appel d'offres dans le cadre des Marchés Publics est programmée pour le deuxième trimestre 2016.

Cette zone a été décrite dans le Plan d'urbanisme communautaire comme « le pôle de développement le plus important de la Communauté de Communes pour les années à venir en superficie et en valeur ajoutée ». Malgré cela son aménagement est prévu sans la moindre concertation avec nos voisins qui sont eux aussi concernés par les possibilités de logements et d'implantation d'entreprises.

**Révision de la ZPPAUP** : la révision de la zone de protection du Patrimoine, qui conduira à la création d'une AVAP (Aire de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine) se poursuit. Les « Amis » participent au « *Groupe de Travail* » créé pour l'élaboration du règlement applicable aux travaux futurs afférents aux immeubles et paysages, publics ou privés, inscrits au Patrimoine Culturel de Trouville.

Le livre « Trouville » de l'architecte Maurice Culot, à la main, ils ont contribué à l'inventaire architectural de certains quartiers, à l'instar des Amis du Musée et du Patrimoine régional. Des zones entières restent à inventorier, de même que les jardins, chemins et haies bocagères. Nous avons proposé aux services de l'urbanisme de leur apporter un soutien complémentaire. L'AVAP devrait être opérationnelle pour l'été 2016.

- **Assainissement** : après douze années d'attente, les travaux de sécurisation du bas de Trouville à l'aplomb du Pont des Belges sont enfin achevés. Espérons qu'ils se montreront efficaces pour réguler les grosses pluies.
- **Quartier de l'église Saint Jean**, la construction d'une "*Résidence Senior Service*" est toujours prévue dans la partie supérieure du terrain ; le reste du programme est actuellement différé ainsi que l'aménagement des abords de l'Eglise.
- **Hôtel et « cures marines »** : l'hôtel et la thalasso ont été ouverts juste avant la saison, ouverture précédée d'une intense campagne médiatique orchestrée par Accord. Il est encore trop tôt pour savoir si ce projet rencontrera le succès espéré. Des ajustements de tarifs ont déjà eu lieu pour attirer une clientèle plus nombreuse. Le Maire nous a informés que le promoteur aurait des vues sur le bassin extérieur de la piscine. Les problèmes de stationnement devant l'hôtel et surtout la piscine ne sont toujours pas réglés.
- **Le Parking Foch**: les travaux se sont déroulés plus rapidement que prévu et la partie souterraine a été accessible au début de la saison estivale. La fréquentation a semble-t-il été satisfaisante, mais la gestion des places achetées en amodiation a provoqué un tollé parmi les acheteurs faute d'identification des places ...en principe réservées. Le problème a été résolu. La refonte du plan de circulation qui condamne l'arrière du Casino depuis la salle de la plage jusqu'à l'ancien Hôtel de police, a provoqué de multiples embouteillages. Au total, entre les abords de l'ancienne place et les espaces devant la piscine, une centaine de places ont disparu, et l'équation embouteillage reste non résolue. Nous étions très réservés sur cette opération qui n'a pas apporté de places supplémentaires et continue à drainer les automobiles vers le centre de Trouville. Nous continuons à penser que des parkings de délestage avec navettes sont la solution dans le cadre élargi de Deauville-Touques-Saint Arnoult et Trouville. Les travaux d'élargissement entrepris par les commerçants de la proche périphérie (Gitem, Peugeot) rendent cette perspective encore plus lointaine.
- **EHPAD** : l'établissement est sur le point d'ouvrir ses portes. Les haies d'arbres qui l'entouraient ont été remplacées par de jeunes pousses. Il faudra être patients... Le site initial, en bordure de colline à la sortie du chemin des Frémonts n'a toujours pas été replanté malgré nos courriers à la Mairie.
- **Salle Multimédia** : le Maire a renouvelé son souhait de pouvoir rénover cette salle avant la fin de son mandat.
- **Ancien Aquarium** : le promoteur a trouvé un accord avec les copropriétaires de l'Hôtel de Paris. Un salon de thé devrait voir le jour.
- **Villa Depardieu** : la villa n'est toujours pas achevée et semble à l'abandon. Elle n'est pas protégée par une clôture et risque d'être squattée. Nous sommes même intervenus auprès de la Mairie pour que la villa soit protégée. Un paradoxe !!
- **Ecole d'informatique** : après une première tentative en septembre, l'école devrait peut-être ouvrir en mars avec un cursus différent.

- **Manoir des Creuniers** : ce Manoir qui est une belle construction est laissé à l'abandon et se dégrade de plus en plus. Nous connaissons la fin de l'histoire : la construction sera tellement dégradée qu'un permis de démolir sera accordé, et surgira un projet immobilier de plus sur le bord de la colline. Bien que inscrit comme bâtiment remarquable dans la nouvelle AVAP, il ne nous paraît pas assez protégé et du coup nous envisageons de demander son classement aux monuments historiques par la DRAC (Dion Régionale des Affaires Culturelles). Nous vous demandons par vos courriers ou courriels de soutenir notre action auprès de la DRAC et de la Mairie. (voir bordereau de pétition en annexe)

**Consultez ce site qui offre une visite guidée très intéressante : <http://www.gabrielleaznar.fr/2015/07/le-manoir-des-creuniers-urbex.html>**

- **Voies vertes** : le chemin des Creuniers se dégrade de plus en plus car une construction à flanc de colline est venue en fragiliser la partie située entre le chemin des Forges et le haut de la colline.

#### à VILLERVILLE

- Le projet de consolidation de la falaise tarde à se concrétiser. Nous vous invitons à emprunter la nouvelle promenade qui après avoir longé la côte vous emmène vers le parc des Graves.

Il n'est pas interdit de rêver à une liaison verte entre Villerville et Trouville. Nous avons relancé le conseil départemental qui a la compétence pour ce type d'action

- **Association des Amis de DEAUVILLE – TOUQUES – SAINT ARNOULT**

#### à DEAUVILLE :

- **AVAP** : une AVAP est en cours d'élaboration et devrait être opérationnelle en fin d'année.
- **Presqu'île** : après un temps d'attente, les constructions devraient être relancées, avec notamment le complexe « Pierre et Vacances ». L'Office du Tourisme va s'implanter dans le bas du « bâtiment de l'horloge » dont les emplacements pour de futures boutiques sont pour le moment inoccupés.
- Le Pôle International du Cheval a une activité soutenue et attire du public de connaisseurs mais aussi de fans de vedettes.
- Le futur Pôle Multiculturel, « **les Franciscaines** » est en travaux. C'est un important investissement pour la ville qui veut renforcer son offre culturelle.
- Les 14 courts de tennis et le club-house du « **Wimbledon normand** » devraient être livrés au printemps 2016. Ce site pourrait servir de base d'entraînement aux joueuses et joueurs français entre la fin de Roland Garros et le début de Wimbledon, et un tournoi de bon niveau pourrait voir le jour aux mêmes dates ou en été.

Les aménagements des abords de Port Deauville tardent ainsi que la rénovation de la jetée fermée depuis cinq ans pour des raisons de sécurité. Ces travaux concernant la digue semblent ni être la priorité de la ville, ni celle du Conseil départemental qui doit financer la majorité des travaux.

#### à TOUQUES :

- L'aménagement de l'entrée de ville, avenue du Docteur Lainé, ralentit notablement la vitesse des véhicules et donne satisfaction aux riverains.

### à SAINT ARNOULT :

- Une bonne partie de la route menant au Mont Canisy a été refaite.
- Veloroute : la liaison avec Deauville n'est toujours pas terminée. Il faut dire que le sujet n'a pas l'air de passionner nos élus qui néglige ce créneau touristique de plus en plus apprécié que sont les parcours dédiés aux promeneurs et aux cyclistes.
- Le Pôle International du Cheval qui est situé sur la commune de St Arnoult a franchi la route pour s'étendre sur les marais de la Touques et créer un anneau de galop dans cette zone humide et fragile. Bien que l'impact sur les marais soit limité, espérons qu'il n'y aura pas d'extension supplémentaire et que des mesures compensatoires seront proposées.
- L'APSAT, association adhérente à l'URT a donné plusieurs concerts cet été et reçu de nombreux visiteurs. En accord avec la Mairie, l'association a pu adhérer à l'association des sites clunisiens. Cette démarche aura pour conséquence d'inscrire celui de St Arnoult parmi ceux de la Fédération européenne des sites clunisiens avec déjà des retombées en termes de visites et de notoriété.
- Nous soutenons la candidature de l'APSAT pour l'obtention du prochain Prix Labrusse. Un projet « 3D » est en préparation qui proposera une visite virtuelle des lieux ainsi qu'une reconstitution.

### Association des Amis de BENERVILLE SUR MER – BLONVILLE SUR MER – St PIERRE AZIF – TOURGEVILLE – VAUVILLE & VILLERS SUR MER

- à **BLONVILLE SUR MER** : la construction d'un immeuble sur le versant ouest de la colline, le long du chemin des Sources, est contestée par les riverains. Le rapport de l'expert qui a procédé à l'examen de la zone d'implantation projetée recèle un nombre important de constats négatifs. Les riverains restent très mobilisés.
- à **BENERVILLE SUR MER** : le projet d'aménagement du centre-ville de Bénerville sur Mer reste à l'ordre du jour. Une construction est en cours derrière la Mairie qui devrait être habillée de bardages de qualité.

Avec les membres de l'association de Bénerville, l'ASSEBB, nous suivons les nouvelles constructions, toutes situées à flanc de colline.

- à **VILLERS SUR MER** : comme pour Deauville et Trouville, une AVAP est en cours d'élaboration et devrait être opérationnelle en fin d'année.
- à **TOURGEVILLE** : les travaux de rénovation de l'imposant bâtiment de style médiéval marquent le pas. La résidence de la Jonchée est achevée et en cours de commercialisation.

### **ENVIRONNEMENT DE COEUR COTE FLEURIE**

- **Déviations de Canapville** : après les nombreux débats et prises de positions via la presse, c'est le calme plat. Aucune modification de la voie routière ni de création de déviations. Seul changement notable, les panneaux indicateurs de vitesse installés par la Mairie de Canapville

qui ont un effet positif sur le respect des limitations de vitesse. Espérons que les messages passés au Conseil Départemental seront enfin lus. Rappelons que les investissements prévus étaient de l'ordre d'une cinquantaine de millions.

- **Aéroport de Deauville Saint Gatien** : la fréquentation des vols au départ de Deauville-St Gatien est toujours élevée malgré un léger fléchissement. Du fait des élections régionales l'aéroport est au milieu d'une polémique le mettant en concurrence avec celui de Caen.
- **Quai de transfert** : les craintes de le voir polluer les abords du champ de courses se sont avérées infondées.
- **Tri sélectif** : l'accent est mis par les villes et la 4CF sur l'effort à faire dans le domaine de la gestion des déchets, tri et entreposage. Problème : les résidents secondaires, de passage en fin de semaine, ne sont pas touchés par les campagnes de sensibilisation, et restent très laxistes ; Il serait nécessaire de modifier l'approche de cette population spécifique pour plus d'efficacité.
- **Plan de Prévention des Risques d'Inondations (PPRI)** : il concerne l'ensemble de la 4CF. A la suite de réunions publiques auxquelles vos associations ont participé, des modifications ont été apportées au projet présenté en juillet. Sa publication est attendue pour la fin de l'année.
- **Les goélands** : ce problème est récurrent et nous continuons à réclamer qu'il soit traité de façon systématique en s'inspirant de ce que font les bretons et les anglais, au niveau de la signalétique, des poubelles et de l'accès à la nourriture. Nous avons produit quelque effet lors de l'AG de cet été en montrant des photos de tabloïdes anglais sur les attaques de ces encombrants et polluants volatiles.
- **Pollution en Baie de Seine** :  
L'état sanitaire de la Baie de Seine reste toujours préoccupant et la pêche est très encadrée voire interdite pour les espèces les plus contaminées. La pêche à la coquille suscite beaucoup de tensions entre l'administration maritime et les pêcheurs qui sont obligés en première partie de la saison d'aller pêcher à l'extérieur de la Baie, alors que les pêcheurs anglais n'ont pas les mêmes contraintes.
- **Ports** : la construction des déchetteries portuaires de Trouville et Deauville programmée pour 2015 a pris du retard.

#### **Vie de vos associations :**

#### **Adhésions et Cotisations :**

D'avance, nous vous remercions pour le renouvellement de votre soutien. Pour ceux qui ont oublié de cotiser cette année, nous rappelons que les **cotisations sont toujours de 10€ pour les personnes seules et de 15€ pour les couples.**

Nous vous rappelons que vos avis, vos commentaires, votre soutien nous sont indispensables pour assumer le rôle de force de proposition qui est la base de notre action.

Veillez, chers Amis, trouver ici l'expression de nos sentiments dévoués et amicaux

**Henri Luquet**  
**Président**