

Lettre de mars 2016

des Associations de l'Union des Rivages de la Touques

Chers Amis,

L'hiver inhabituellement doux se prolonge. Les marais environnants sont inondés de Pont l'Evêque à la côte et jouent à plein leur rôle de bassins de rétention naturels pour nos villes.

Le spectacle de ces étendues d'eau depuis le promontoire de Reux est impressionnant. C'est accueillis par le Maire de ce beau village, entouré de bois et surmontant les marais, que nous avons célébré la journée mondiale des zones humides le 2 février avec des représentants du GRAPE, des chasseurs du Calvados et d'autres associations environnementales locales de Pont l'Evêque et de Coeur Côte Fleurie.

Nous aurions pu aussi bien aller célébrer cette journée à l'hippodrome de Clairfontaine bâti sur des marais et régulièrement inondé du fait des constructions environnantes. Grâce à d'importants travaux financés par France Galop et l'Agence de l'Eau, le marais a repris vie au centre de l'hippodrome et devrait contribuer à résorber la majeure partie des inondations

Rappelons que ces journées des zones humides ont été fondées par 157 pays en 1971 en...Iran, année du début de la prise de conscience de la nécessité de protéger la biodiversité.

A l'époque les craintes concernant le climat n'étaient pas encore perceptibles du grand public, et il a fallu attendre 1995 pour que soit organisée la première conférence COP sur le climat.

Notre territoire bouge :

La réunification des deux Normandie est une réalité depuis le 1^{er} janvier 2016, et nous avons non plus deux mais un seul Président de Région.

La réorganisation administrative est en marche, ménageant les deux ex-régions pour ne pas provoquer trop de tensions. Les craintes de voir la Haute Normandie s'imposer de façon trop brutale s'estompent, d'autant que la nouvelle majorité au Conseil régional penche vers la Basse-Normandie.

Les fusions de Communautés de Communes se poursuivent. Les négociations sont en cours pour que St Gatien, notre voisin dont 80% des enfants fréquentent nos écoles, rejoigne Coeur Côte Fleurie (4CF), mais cette démarche si elle est unanimement voulue par St Gatien, ne convient pas à une minorité de villes de la 4CF...dont inexplicablement Trouville.

Vos Associations ont poursuivi leurs actions et participé aux réunions propres aux communes de la 4CF. Notre site internet est en activité. Nous venons de le doter d'une page Facebook qui est un pont entre le site et le réseau Facebook. Pour ceux qui en font partie, nous les invitons à demander à être « amis » de notre page pour accéder à nos dernières informations.

Association des Amis de TROUVILLE – HENNEQUEVILLE - VILLERVILLE

à TROUVILLE -HENNEQUEVILLE

- **Manoir des Creuniers :** *à la suite de la pétition lancée par les Amis de Trouville pour obtenir le classement de ce beau bâtiment a reçu un bel écho. Nous avons reçu 112 réponses, nous encourageant à poursuivre nos démarches afin de demander le classement du manoir aux monuments historiques par la DRAC (Dion Régionale des Affaires Culturelles). Nous vous demandons de poursuivre, par vos courriers ou courriels à contact@uniondesrivagesdelatouques.com, vos soutiens à notre action auprès de la DRAC et de la Mairie. (voir bordereau de pétition en annexe). Nous*

attendons les 150 réponses pour envoyer les pétitions. Vous pouvez aussi solliciter vos amis et relations. Consultez ce site qui offre une visite guidée très intéressante : <http://www.gabrielleaznar.fr/2015/07/le-manoir-des-creuniers-urbex.html>

- **Révision du Plan de Prévention des Risques (PPR) de mouvements de terrains Trouville-sur-Mer, Villerville, Cricqueboeuf :**

Le PPR mouvements de terrains de 1990 pour ces trois sites devrait être révisé cette année. Une nouvelle cartographie des aléas est apparue sur le site de la DREAL Basse-Normandie, puis elle a tout aussitôt disparu, car le site pour la nouvelle Normandie est en construction. Nous avons pu enregistrer la nouvelle carte qui est visible sur la page Facebook de l'URT ou sur l'onglet Facebook du site. (Pour une lecture précise, enregistrer en tant qu'image sur votre ordinateur et agrandir.).

Les événements de 2003 qui ont eu un fort impact –inondations, glissements de terrains, éboulements, effondrements de maisons- ont déclenché une révision du PPR en 2003, et une modification très stricte de la cartographie qui est sortie provisoirement en 2008, la dernière datant de 2011. Nous avons constaté de nombreuses extensions des zones rouges.

Une enquête publique devrait avoir lieu dans le courant de l'année après échanges d'informations avec les mairies, les conseillers municipaux et les citoyens, le tout supervisé par la Préfecture.

Bien entendu les « Amis » participeront à l'enquête et vous tiendront informés, mais nous vous invitons surtout à consulter le service d'urbanisme de la Mairie pour connaître la situation de votre bien dans le nouveau cadre, et suivre l'enquête publique.

- **Urbanisation d'Hennequeville :** la création d'une zone d'aménagement concertée ou ZAC comprenant 350 logements et d'une deuxième zone d'activité est toujours à l'ordre du jour. Les « Amis » sont membres du « *Groupe de Travail* » créé à l'intérieur de la Commission d'Urbanisme en vue de l'élaboration du programme de l'opération et la validation du projet présenté par le Bureau d'Etude.

Mais le projet reste en phase de réflexion, après le quasi échec de la première réunion publique du samedi 28 novembre 2015. Cela en raison de la défaillance de l'information, les imprécisions du projet initial relatives aux impacts sur l'environnement, les coûts non chiffrés des terrains, dont la presque totalité reste toujours à acquérir, ceux de la voirie et des réseaux, des infrastructures, des espaces commerciaux et de loisirs.

- **Révision de la ZPPAUP :** l'AVAP -Aire de Valorisation de l'Architecture et du Patrimoine- va remplacer l'ancienne Zone de Protection du Patrimoine. Son champ comprend non seulement le patrimoine mais aussi l'urbanisme, les paysages et l'aspect culturel de la ville.

Le projet du nouveau règlement est en cours de validation, il a reçu l'aval des membres de la commission le 4 mars dernier et sera soumis au vote du Conseil municipal le 31 mars prochain. Ensuite, après validation par les instances régionales, une Enquête Publique sera ouverte. L'entrée en vigueur nouveau règlement est toujours prévue pour l'été 2016.

Les « Amis » ont participé activement à cette commission avec des élus en inventoriant les ouvrages à protéger mais aussi les haies bocagères. Espérons que la disparition des haies bocagères que nous constatons sur Trouville va enfin cesser.

La prochaine édition de « La Mouette » fera une présentation du dossier qui sera soumis à enquête.

- **Quartier de l'église Saint Jean**, la construction de la "*Résidence Senior Service*" prévue dans la partie supérieure du terrain de l'ancien Centre de Cardiologie, débute ces jours-ci. Le reste du programme est toujours différé ainsi que l'aménagement des abords de l'Eglise. Cette nouvelle résidence sera la deuxième de ce type à Trouville avec la Roseraie.
- **Hôtel et « cures marines »** : d'après le Maire, le promoteur prévoirait de créer de nouvelles chambres en occupant une partie des volumes encore disponibles au sein du Casino. Il reste en effet la galerie du premier étage face à la mer et ...l'ancien théâtre. Nous n'osons croire que cette salle, qui reste majestueuse malgré la disparition de la scène disparaîtra. Le promoteur aurait aussi des vues sur le bassin extérieur de la piscine. Les problèmes de stationnement devant l'hôtel et surtout la piscine ne sont toujours pas réglés.
- **Le Parking Foch** : la fréquentation semble satisfaisante. Il faut dire que l'augmentation générale des tarifs du stationnement en ville et la réduction sensible du nombre de places disponibles en renforce « l'attrait » si l'on peut dire. La refonte du plan de circulation n'apporte aucune amélioration à la circulation. L'implantation de parkings périphériques avec navettes est plus que jamais à l'ordre du jour, mais aucune initiative dans ce sens ne semble programmée à moyen ou long termes !

Nous continuons à penser que des parkings de délestage avec navettes sont la solution dans le cadre élargi de Deauville-Touques-Saint Arnoult et Trouville.

- **Accessibilité aux personnes handicapées** : Conformément à l'ordonnance du 25 septembre 2014, la ville poursuit les travaux de mise en accessibilité de la voirie et des espaces publics. Un inventaire des places de stationnement réservées est en cours d'élaboration car de nombreuses demandes sont enregistrées suite aux modifications d'emplacements.
- **EHPAD** : l'établissement a ouvert ses portes. C'est la deuxième Maison de retraite de Trouville. La réalisation est dans un style néo-normand sans grande imagination. Le promoteur a obtenu une dérogation pour faire disparaître les anciennes et magnifiques haies bocagères bordant la résidence ce qui donne un aspect désertique à l'environnement paysager face à une autre résidence privée elle aussi d'arbres et de haies. Il aurait été souhaitable de planter des arbres de croissance plus avancée et de reconstituer les haies bocagères talutées avec des espèces locales. Le site initial, en bordure de colline à la sortie du chemin des Frémonts n'a toujours pas été replanté par les services de la Mairie malgré nos relances.
- **Ancien Aquarium** : le salon de thé vient d'ouvrir ses portes. Le bâtiment abritant ancien aquarium a été entièrement transformé. La façade de briques est sobre et d'une belle qualité architecturale. La décoration intérieure est elle aussi réussie. Ce bel endroit, même s'il n'offre pas le même intérêt que l'aquarium pour nos enfants, devrait contribuer à rehausser l'attractivité de la plage.
- **Salle Multimédia** : le Maire nous assure de son souhait de pouvoir rénover l'ancien Théâtre avant la fin de son mandat. Toutefois, nous redoutons que les différents projets d'extension de l'hôtel n'apportent des contraintes supplémentaires. La lutte va être rude !
- **Villa Depardieu** : la villa n'est toujours pas achevée. Quelques artisans interviennent ponctuellement.
- **Ecole d'informatique** : après une première tentative en septembre, une deuxième en mars, son ouverture devient de plus en plus problématique.
- **Tennis de la plage** : tous les joueurs se plaignent de l'état des courts qui semblent abandonnés comme les tribunes. Ils sont devenus dangereux à la suite de leur envahissement par le sable. Ils sont au centre d'une polémique car la Mairie qui n'a pas investi dans la rénovation des tennis depuis bientôt vingt ans pour la plupart, a annoncé son intention de débloquer

240.000€ pour soutenir le projet privé du tennis sur gazon de Deauville, de quoi rénover entièrement nos sept courts municipaux y compris le club house. Maigre consolation, la rénovation d'un court promise fin 2013 devrait être réalisée cette année.

- **Voies vertes** : le chemin des Creuniers continue de se dégrader car une construction à flanc de colline est venue en fragiliser la partie située entre le chemin des Forges et le haut de la colline. Les services de la Mairie ont été informés mais sans résultat.

à VILLERVILLE

- La consolidation de la falaise reste pour le moment à l'état de projet. Son financement qui fait appel aux fonds européens et à ceux de la région reste problématique.

Nous vous invitons à emprunter la nouvelle promenade qui après avoir longé la côte vous emmène vers le parc des Graves.

A défaut d'une liaison verte entre Villerville et Trouville toujours espérée, nous vous invitons à retrouver Villerville en longeant la mer depuis Trouville.

- **Association des Amis de DEAUVILLE – TOUQUES – SAINT ARNOULT**

à DEAUVILLE :

- **AVAP** : elle est en cours d'élaboration, et devrait être finalisée cet été comme celle de Trouville.
- **Presqu'île** : les travaux concernant la Résidence Pierre et Vacances ont débuté fin février après une attente de près de deux ans après la pose de la première pierre. Des études complémentaires ont montré que le sol ne pouvait supporter les nouvelles constructions et 370 pieux seront nécessaires pour supporter une partie d'entre elles. L'ouverture est prévue pour le début de l'année 2018.
- L'Office du Tourisme va s'implanter dans le bas du « bâtiment de l'horloge » dont les emplacements pour de futures boutiques sont pour le moment inoccupés.
- Le futur Pôle Multiculturel, « **les Franciscaines** » est toujours en travaux. C'est un important investissement pour la ville qui veut renforcer son offre culturelle.
- Le club-house du « **Wimbledon normand** » et son bâtiment annexe sont en voie d'achèvement et les premiers courts seront disponibles à la fin du printemps. Le club-house abritera aussi un restaurant et des salles modulables pour réception et séminaires. Les travaux ayant été réalisés sur une surface de marais, une contrepartie écologique a été exigée par l'administration environnementale. Trois hectares sur les six seront laissés à l'état naturel, et une mare créée et la liaison avec la voie verte longeant le champ de courses assurée.
- Les aménagements des abords de **Port Deauville** sont toujours au point mort. La rénovation de la jetée, fermée depuis cinq ans pour des raisons de sécurité, ne semble, ni être la priorité de la ville, ni celle du Conseil départemental qui doit financer la majorité des travaux.

à TOUQUES :

- Le nouveau Plan de Prévention des Risques d'Inondations concerne principalement Touques qui voit sa zone de risques réduite du fait des travaux de protection réalisés dans le cadre de la Communauté de Communes.
- L'aménagement de l'entrée de ville, avenue du Docteur Lainé, ralentit notablement la vitesse des véhicules et donne satisfaction aux riverains.

à SAINT ARNOULT :

- Un nouveau parking vient d'être créé à proximité de la promenade du bord du bras de la Touques. Il permettra de faciliter la circulation en centre-ville.
- Veloroute : la liaison avec Deauville n'est toujours pas terminée. Elle devrait être reliée aux tennis en gazon.
- La réalisation de l'anneau de galop du Pôle International du Cheval situé dans la pointe des marais de la Touques est toujours en cours. Rappelons que c'est une zone humide (cf. notre introduction). Nous veillerons avec l'Association Pays d'Auge Nature et Conservation à ce que les aménagements prévus soient respectés.
- L'APSAT, association adhérente à l'URT a fait référencer la chapelle prieurale et sa crypte dans le cadre du « grand itinéraire culturel des sites clunisiens », ce qui lui donne au site une attractivité réelle avec 810 visiteurs au printemps 2015. Elle continue à organiser régulièrement des concerts de musique ancienne. L'APSAT est candidate au Prix de Labrusse 2016.

Association des Amis de BENERVILLE SUR MER – BLONVILLE SUR MER – St PIERRE AZIF – TOURGEVILLE – VAUVILLE & VILLERS SUR MER

- à **BLONVILLE SUR MER** : la construction d'un immeuble de 17 appartements rue de Lassay qui a mobilisé les riverains et votre association reste pour le moment à l'arrêt en attendant les conclusions des experts. Rappelons la fragilité de cette zone où se sont produits des glissements de terrains.

L'Association de Sauvegarde du Site et de l'Environnement de Blonville-Bernerville (ASSEB) souhaite réaliser comme à Trouville, l'inventaire des haies et essences hautes de ces deux villes. Les Amis de Trouville participeront à cette réalisation.

- à **BENERVILLE SUR MER** : le projet d'aménagement du centre-ville de Bénerville sur Mer reste à l'ordre du jour.

Avec les membres de l'association de Bénerville, nous suivons les nouvelles constructions, toutes situées à flanc de colline.

- à **VILLERS SUR MER** : en avance sur Deauville et Trouville, une AVAP est en cours d'élaboration. L'enquête publique a déjà eu lieu et l'AVAP devrait être opérationnelle dès cet été.
- à **TOURGEVILLE** : les travaux de rénovation de l'imposant bâtiment de style médiéval marquent le pas. La résidence de la Jonchée est achevée et en cours de commercialisation.

ENVIRONNEMENT DE COEUR COTE FLEURIE

- **Plan de Prévention des Risques d'Inondations (PPRI)** : il concerne l'ensemble de la 4CF. Suite à l'enquête publique, à laquelle vos associations ont participé, qui s'est déroulée du 21 septembre au 30 octobre 2015, les observations du Commissaire enquêteur ont été prises en compte. Les travaux de sécurisation entrepris sur l'ensemble du territoire par la Communauté de Communes ont un résultat positif, principalement pour Touques et Trouville, mais encore une fois la protection et l'entretien des marais, bassins de rétention naturels restent une priorité. Nos marais sont malheureusement négligés, et la circulation de l'eau freinée par des ouvrages non entretenus. La publication est attendue dès la notification par le Préfet.

- **Déviation de Canapville :** le Maire de Canapville nous a confirmé que Conseil départemental a retenu les propositions des associations de tous bords qui demandaient en priorité d'aménager la route afin de fluidifier la circulation et de permettre aux riverains d'y accéder plus facilement. Des travaux devraient commencer à brève échéance. Par contre le plan des déviations devant soulager cet axe, ainsi que les restrictions aux passages de camions restent à l'étude.
- **Aéroport de Deauville Saint Gatien :** la fréquentation des vols au départ de Deauville-St Gatien est toujours élevée malgré un léger fléchissement (dû en partie aux récents événements tragiques). Du fait du regroupement de la Haute et de la Basse Normandie, l'aéroport est au milieu d'une polémique le mettant en concurrence avec ceux de Caen ainsi que du Havre.
- **Les goélands :** ce problème est récurrent et nous continuons à réclamer qu'il soit traité de façon systématique en s'inspirant de ce que font les bretons et les anglais, au niveau de la signalétique, des poubelles et de l'accès à la nourriture. Nous allons rencontrer les responsables de la surveillance des ports.
- **Pollution en Baie de Seine :**
L'état sanitaire de la Baie de Seine reste toujours préoccupant et la pêche est très encadrée voire interdite pour les espèces les plus contaminées. La pêche à la coquille suscite beaucoup de tensions entre l'administration maritime et les pêcheurs qui sont obligés en première partie de la saison d'aller pêcher à l'extérieur de la Baie, alors que les pêcheurs anglais n'ont pas les mêmes contraintes.
- **Ports :** la construction des déchetteries portuaires de Trouville et Deauville programmée pour 2015 a pris du retard.

Vie de vos associations : l'Assemblée Générale des Amis de Trouville sur Mer, Hennequeville et Villerville se tiendra en Mairie, salle des mariages le samedi 30 juillet 2016.

Adhésions et Cotisations :

D'avance, nous vous remercions pour le renouvellement de votre soutien. Pour ceux qui ont oublié de cotiser cette année, nous rappelons que les **cotisations sont toujours de 10€ pour les personnes seule et de 15€ pour les couples.**

Nous vous rappelons que vos avis, vos commentaires, votre soutien nous sont indispensables pour assumer le rôle de force de proposition qui est la base de notre action.

Veillez, chers Amis, trouver ici l'expression de nos sentiments dévoués et amicaux.

Henri Luquet
Président